

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREADOR: FLORAIS DO CERRADO INCORPORAÇÕES LTDA. Contrato de compra e venda de imóvel com financiamento imobiliário e pacto adjeto de alienação fiduciária e outras avenças jurídicas, firmado em setembro de 2022. DEVEDOR(ES): RUBEM JOSÉ HAAS e ANGELA BELLO HAAS. BEM(NS): Bem: Lote nº 38 da quadra 03, com área total de 200,00m² matriculado sob nº 115.849 do 5º Serviço Notarial de Registro de Imóveis da Comarca de Cuiabá/MT. Ônus: apenas a consolidação em favor da credora. 1º Leilão 28/05/2025, às 14h00 horário local/MT, 15h00 horário de Brasília/DF pelo Valor da Compra e Venda Atualizada, R\$ 197.833,70 (cento e noventa e sete mil e oitocentos e trinta e três reais e setenta centavos), e 2º Leilão: 30/05/2025 às 14h00 horário local/MT, 15h00 horário de Brasília/DF, pelo valor atualizado do débito, R\$ 176.903,71 (cento e setenta e seis mil e novecentos e três reais e setenta e um centavos). Os devedores poderão quitar seu débito até a data do leilão, sendo devido nesse caso, 5% de honorários em favor da leiloeira, apurados sobre o valor da dívida atualizada indicado como valor do 2º leilão, quais deverão ser pagos na mesma data em que houver a liquidação da dívida junto ao agente financeiro/credor. LOCAL: Portal www.polileiloes.com.br e/ou www.polileiloes.net.br. LEILOEIRA: Poliana Mikejevs Calça. Matrículas Jucemat 18, Jucems 45 e Jucepar 23/370-LPreposta de Leiloeira Yasmin Mikejevs Lorga. Edital completo e informações telefone/whatsapp (65) 3028-8051, pelo portal www.polileiloes.com.br e/ou www.polileiloes.net.br ou ainda pelo email contato@polileiloes.com.br.

Superintendência da Imprensa Oficial do Estado de Mato Grosso
Rua Júlio Domingos de Campos - Centro Político Administrativo | CEP 78050-970 | Cuiabá, MT

Código de autenticação: a2dae86b

Consulte a autenticidade do código acima em https://iomat.mt.gov.br/legislacao/diario_oficial/consultar